



Junta de Freguesia de Aveiras de Baixo
Rua 25 de Abril, n.º 26 2050-018 Aveiras de Baixo
N.º Contribuinte 506 912 183

.....ATA NÚMERO CINQUENTA E SETE.....

Aos vinte e seis dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e cinco, pelas vinte e uma horas, reuniu-se ordinariamente no edifício da Junta de Freguesia de Aveiras de Baixo, sob a presidência de senhor José Manuel Fortunato Martins, estando presentes a Secretária, senhora Paula Alexandra Pimentel da Cruz Catorze e o Tesoureiro Sérgio António Oliveira da Graça. Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente deu por aberta a sessão, passando de imediato à ordem de trabalhos.....

✓ - **Ponto Um – Proposta 34/2025 – Proposta de adjudicação para a contratação de empreitada por Ajuste Direto para a construção do Monumento a Santa Maria das Virtudes, em Virtudes**

Considerando que se torna necessário proceder à adjudicação para contratação de empreitada por ajuste direto para a construção do Monumento a Santa Maria das Virtudes, em Virtudes, proponho ao Executivo da Freguesia, enquanto órgão competente, nos termos do disposto da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, caso concorde com a presente proposta, o seguinte:

- a) Nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 125.º do CCP, na sequência do procedimento de ajuste direto, ao abrigo do disposto na al. d) do artigo 19.º do CCP, **a adjudicação da contratação da empreitada em causa a construção do Monumento de Santa Maria das Virtudes – Virtudes**, pelo valor constante na proposta apresentada pela empresa Hidro Lazer Lda., ou seja, 15.700,00€, ao qual acresce o IVA no montante de 942,00€, o que perfaz um total 16.642,00€ (Dezasseis mil seiscientos e quarenta e dois euros);.....
- b) A apresentação dos documentos de habilitação constantes do convite – **Já apresentados;**

Mais se informa que:

- a. De acordo com o disposto no n.º 2 do artigo 88.º do Código dos Contratos Públicos, não será exigida a prestação de caução.



Junta de Freguesia de Aveiras de Baixo
Rua 25 de Abril, n.º 26 2050-018 Aveiras de Baixo
N.º Contribuinte 506 912 183

- b. Conforme deliberação da Junta de Freguesia na sua reunião de 30/01/2025, na sequência de aprovação da Proposta n.º 32/2025 e para cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 290.º-A do Código dos Contratos Públicos, foi designado como Gestor do contrato, o Tesoureiro do executivo, Sérgio António Oliveira da Graça.

Discutido o assunto, colocada à votação, a proposta foi aprovada por unanimidade.....

✓ - **Ponto Dois – Proposta 35/2025 – Proposta de adjudicação e Aquisição de Serviços Administrativos - Ratificação**

Considerando que se torna necessário proceder à adjudicação, por ajuste direto, de Serviços para Apoio Administrativo, proponho ao Executivo da Freguesia, enquanto órgão competente, nos termos do disposto da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, caso concorde com a presente proposta, o seguinte:

- a) Nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 125.º do CCP, na sequência do procedimento de ajuste direto, ao abrigo do disposto na al. d) do artigo 19.º do CCP, **a aquisição de Serviços para Apoio Administrativo**, pelo valor constante na proposta apresentada pela Joana Rita Dimas Feijão, ou seja, 12.024,00€, ao qual acresce o IVA à Taxa legal em vigor (Doze mil e vinte e quatro euros);.....
- b) A apresentação dos documentos de habilitação constantes do convite – **Já apresentados**;

Discutido o assunto, colocada à votação, a proposta foi aprovada por unanimidade.....

✓ - **Ponto Três – Orçamento para aquisição de equipamento de Ar Condicionado para a Secretaria da Junta**

Pelo facto dos dois aparelhos de ar condicionado instalados na secretaria da Junta terem avariado, sendo que já por diversas vezes foram reparados, com os custos daí inerentes, foi solicitado um orçamento à empresa Housener, Umipessoal Lda, para a aquisição e instalação de um novo equipamento para substituição dos avariados.



Junta de Freguesia de Aveiras de Baixo
Rua 25 de Abril, n.º 26 2050-018 Aveiras de Baixo
N.º Contribuinte 506 912 183

Colocado o orçamento **OC 2025/8**, de 15 de janeiro de 2025, que se anexa, a análise e discussão, foi o mesmo aprovado, por unanimidade.

✓ - **Ponto Quatro – Pedido de Apoio pontual pela Casa do Povo de Aveiras de Baixo - Ratificação**

A Casa do Povo de Aveiras de Baixo, dirigiu um e-mail a esta Junta a solicitar apoio no âmbito de três eventos que pretende realizar a breve trecho - Carnaval, 1º Passeio de Motos e o MX Ribatejo. Esta Junta analisou e discutiu o pedido tendo deliberado, por unanimidade, apoiar com o montante de duzentos euros e eventual apoio logístico.

✓ - **Ponto Cinco – Orçamento para execução de três Árvores de Natal**

Esta Junta resolveu solicitar orçamentos para a execução de três árvores de Natal, para serem instaladas nas localidades de Aveiras de Baixo, Virtudes e Casais da Lagoa, nos próximos Natais. A empresa BN Serralharia Lda., apresentou o orçamento anexo, no valor unitário de 385,00€, que toda a obra perfaz o valor de 1.155,00€ (mil cento e cinquenta e cinco euros) acrescido de Iva à Taxa legal em vigor.

Analisado e discutido o orçamento apresentado foi deliberado, por unanimidade, adjudicar tal obra de serralharia.

✓ - **Ponto Seis – Proposta 93/P/2024 – 3ª Adenda ao Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências**

Apresentada para discussão e aprovação a Proposta N.º 93/P/2024 da Câmara Municipal de Azambuja, que trata do assunto em título, que se resume, basicamente, a um aumento de cerca de 5% nas verbas a receber da Câmara Municipal, pelos serviços prestados por esta Junta, no âmbito da Delegação de competências inscritas neste Contrato - limpeza e corte da vegetação, Manutenção e conservação dos Parques Infantis; organização do evento gastronómico, apoio à instalação da iluminação Natalícia da Freguesia. Tendo em vista a sua apreciação e votação na próxima Assembleia de Freguesia, conforme decorre da conjugação da alínea j) do n.º 1 do artigo 16.º com a alínea g) do n.º1 do artigo 9º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua versão atualizada, foi o assunto discutido, colocado à votação, sendo a proposta aprovada por unanimidade.



Junta de Freguesia de Aveiras de Baixo
Rua 25 de Abril, n.º 26 2050-018 Aveiras de Baixo
N.º Contribuinte 506 912 183

✓ - **Ponto Sete – Proposta 94/P/2024 – 3ª Adenda ao Acordo de Transferência de Competências e Recursos**

Apresentada para discussão e aprovação a Proposta N.º 94/P/2024 da Câmara Municipal de Azambuja, que trata do assunto em título, que se resume, basicamente, a um aumento de cerca de 5% nas verbas a receber da Câmara Municipal, pelos serviços prestados por esta Junta, no âmbito da Delegação de competências inscritas neste Acordo – Gestão e manutenção dos espaços Verdes; limpeza das vias e espaços públicos; Manutenção, reparação e substituição do Mobiliário Urbano. Tendo em vista a sua apreciação e votação na próxima Assembleia de Freguesia, conforme decorre da conjugação da alínea j) do n.º 1 do artigo 16.º com a alínea g) do n.º1 do artigo 9º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, na sua versão atualizada, foi o assunto discutido, colocado à votação, sendo a proposta aprovada por unanimidade.

✓ - **Ponto Oito – Arrendamento da Horta nº 3, sita na estrada da Azinhaga ou caminho municipal 314, nas Virtudes**

Pelo antigo arrendatário ter manifestado, por escrito, a intenção de abandonar a Horta, nos finais do mês de janeiro do corrente ano, ficando a mesma disponível a partir do dia 01 do corrente mês, veio o Sr. André Tiago Ferreira da Silva, morador nas Virtudes, requerer o arrendamento da horta número três (horta 3), cuja área é de cento e oitenta e cinco metros quadrados (185,00m²). Analisado e discutido o assunto resolve o executivo, por unanimidade, proceder ao arrendamento da horta citada, nos precisos termos regulamentares e conforme esqueleto anexo ao mesmo regulamento. Este arrendamento inicia-se no primeiro dia de março do ano de dois mil e vinte e cinco.

- **Ponto Nove – Pedido de autorização para transmissão de Titularidade**

Maria Elisabete, apresentou em 14 do corrente um requerimento solicitando autorização para mudança de titularidade da Concessão de sepultura perpétua em nome de Maria Cândida para a titularidade da requerente, Talhão A, Rua 4, Cova J, no cemitério de Casais da Lagoa. Discutido o assunto, foi deliberado por unanimidade conceder autorização nos termos regulamentares.



Junta de Freguesia de Aveiras de Baixo
Rua 25 de Abril, n.º 26 2050-018 Aveiras de Baixo
N.º Contribuinte 506 912 183

Não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a reunião pelas vinte e duas horas e quarenta e cinco minutos, e para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelo Executivo desta Junta de Freguesia.

Jose Manuel Fialta Pereira

Paulo da Costa Cabete

João António Brito da Cunha
